

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Datum izrade izvješća: 27. prosinca 2023.

STEČAJNI PREDMET: St-382/2023

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj predmeta: St-382/2023
Stečajni sudac: Mirna Vujčić

Prilog: 1. Preslika potvrda, uvjerenja, odgovora, fotografija i računa
2. ORP FINA - e na dan 8.12.2023.
3. Bilanca na dan 21.04.2022.
4. Izjava likvidatora
5. Odgovor knjigovodstva elektroničkom poštom

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje
stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka, adresa, OIB: Braniteljska zadruga GARA za poljoprivredu,
trgovinu i usluge u likvidaciji, Gašinci, Stjepana
Radića 109, OIB 24238893207

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa: Vjekoslav Barišić, OIB: 22234906598
Gašinci, Stjepana Radića 61, likvidator

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: likvidator stečajnog dužnika Vjekoslav Barišić
Datum podnošenja prijedloga: 02.05.2023.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): DA

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- utvrditi postoji li stečajni razlog prezaduženosti na strani stečajnog dužnika
- ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka (vodeći pri tome računa i o prijavljenim tražbinama tijekom likvidacijskog postupka)

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis likvidatoru i zastupniku po punomoći Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel za dostavu podataka o imovini dužnika
9. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka – do dana pisanja ovog izvješća odgovor nije zaprimljen
10. Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske i MUP za dostavu podataka o vlasništvu vozila Dužnika
11. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka

3.2 Izvršenje ostalih radnji:

3.1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi sjedišta Dužnika se nalazi obiteljska kuća. Na kući nema vidljivih oznaka stečajnog dužnika. Na predmetnoj adresi se više ne odvija poslovna djelatnost Dužnika, te je zbog

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

smrti upravitelja zadruge Ivana Milkovića, OIB: 34717069184, Gašinci, Stjepana Radića 109b 13.01.2020. prekinuta svaka poslovna aktivnost dužnika.

3.2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Punomoćnica dužnika Nada Gagro, odvjetnica iz Vinkovaca je elektroničkom poštom obavijestila stečajnog upravitelja da je otkazala punomoć za zastupanje stečajnog dužnika.

Vjekoslav Barišić, OIB: 22234906598, Gašinci, Stjepana Radića 61, raniji likvidator dužnika se odazvao na poziv, dostavio izjavu – u Prilogu 4., u kojoj navodi da osim potraživanja prema kupcima koja su u vjerojatno u zastari i potraživanja prema danim pozajmicama, dužnik nema nikakvu imovinu. Pretpostavlja da su potraživanja u zastari, a da se pozajmice odnose na pozajmice prema preminulom upravitelju zadruge Ivanu Milkoviću, OIB: 34717069184, Gašinci, Stjepana Radića 109b. Isti Vjekoslav Barišić je za poslovnu dokumentaciju uputio stečajnog upravitelja na Martinu Farčić koja je vodila knjigovodstvo za stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je više puta razgovarao s Martinom Farčić koja je vodila knjigovodstvo za stečajnog dužnika. Martina Farčić je elektroničkom poštom dostavila bilancu stečajnog dužnika na dan 21.04.2022., iz koje proizlazi da je jedina potencijalna imovina stečajnog dužnika sukladno navodima ranijeg Vjekoslava Barišića, potraživanja prema kupcima koja su iz 2017. i 2018. i koja su u zastari, a prema riječima Martine Farčić ta potraživanja prema kupcima u stvarnosti i ne postoje, jer su po njenim saznanjima od supruge preminulog trebala biti kompenzirana, međutim nije dostavljena dokumentacija s kojom bi izvršili knjiženje. Upravitelj zadruge nije ažurno donosio knjigovodstvenu dokumentaciju zbog bolesti. Njegova supruga je knjigovodstvo obavijestila o smrti upravitelja zadruge i nakon toga nije dostavljana nikakva dokumentacija vezano za poslovanje zadruge. U nekoliko navrata su upozoravali suprugu preminulog upravitelja zadruge na dostavu dokumentacije ali je obavijestila knjigovodstvo da Zadruga ne posluje i samim tim da nema dokumentacije. Pozajmice se odnose na pozajmice prema preminulom upravitelju zadruge Ivanu Milkoviću, OIB: 34717069184, Gašinci, Stjepana Radića 109b unutar zadnjih 10 godine prije njegove smrti.

Pregledom poslovne dokumentacije i u razgovoru s knjigovodstvom i likvidatorom Dužnika stečajni upravitelj je došao da saznanja da od imovine Dužnik osim navedenih potraživanja koja su u zastari i u stvarnosti ni ne postoje i pozajmica prema preminulome unutar 10 g prije njegove smrti, stečajni dužnik nema ništa.

Iz knjigovodstvene dokumentacije koja nije od 2017. ažurno vođena, odnosno nije vjerodostojna, je stanje obveza stečajnog dužnika 12.270,49 eura / 92.452,00 kn i odnosi se na neplaćen PDV, te doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, poreze i prireze, obveze prema dobavljačima.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: **8.197,24 Eur / 67.186,94 kn**

Dokaz: U Prilogu 2.: ORP FINA - e na dan 8.12.2023.

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema :

Odgovoru Gradskog uredu
za katastar i geodetske
poslove, Odgovoru
Općinskog suda u
Vinkovcima,
Zemljišnoknjižni odjel

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema:

Potvrdi Centra za vozila
Hrvatske, potvrdi MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema: Knjigovodstvenoj dokumentaciji – knjigovodstvena dokumentacija nije ažurno vođena od 2017. g i pitanje je vjerodostojnosti iste.

Dani kratkoročni zajmovi: 12.375 EUR / 93.240,43 kn – pozajmice preminulom upravitelju zadruge Ivanu Milkoviću, OIB: 34717069184, Gašinci, Stjepana Radića 109b unutar 10 g. prije njegove smrti.

Potraživanja od kupaca: 27.513,00 EUR / 207.296,69 kn – u zastari

Potraživanja za veći pretporez od obveze u obračunskom razdoblju: 171,39 EUR / 1.291,37 kn - Potraživanje prema državi – upitna naplativost zbog duga dužnika državi prema drugim stavkama.

4.2.4. Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:

(da/ne):

nepoznato

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema:

Do dana sastavljanja ovog
izvješća nije dobiven odgovor

4.2.5. Postoje pobojne pravne radnje dužnika Dužnika:
(da/ne):

NE

Podaci o pobožnim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 0,00 EUR / 0,00 kn*

***Napomena:**

Dani kratkoročni zajmovi: 12.375 EUR / 93.240,43 kn – preminulom upravitelju zadruge Ivanu Milkoviću, OIB: 34717069184, Gašinci, Stjepana Radića 109b unutar 10g, prije njegove smrti – pitanje je koliko su pozajmice preminulom upravitelju zadruge Ivanu Milkoviću stvarne, jer pošto knjigovodstvena dokumentacije nije ažurno vođena od 2017. g., pitanje je postoje li gotovinska plaćanja od strane istog u ime stečajnog dužnika koja bi umanjila dane pozajmice. Za utvrditi stvarno stanje potrebno je provesti knjigovodstveno vještačenje. Za naplatu od nasljednika preminulog upravitelja zadruge bilo bi potrebno pokrenuti parnice, te je procjena da je potrebno osigurati 5.000,00 Eur / 37.672,50 kn za odvjetničke troškove i troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora, i 3.000,00 EUR / 22.603,50 kn za troškove financijskog vještačenja.

Potraživanja od kupaca: 27.513,00 EUR / 207.296,69 kn – u zastari, a vjerojatno u stvarnosti i ne postoje.

Potraživanja za veći pretporez od obveze u obračunskom razdoblju: 171,39 EUR / 1.291,37 kn - Potraživanje prema državi – upitna naplativost zbog duga dužnika državi prema drugim stavkama.

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za: 2020. godinu

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju
(da/ne):

DA* – točka 3.2.2

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

*Napomena: Knjigovodstvena dokumentacija nije ažurno vođena od 2017. g. i kao takva je upitne vjerodostojnosti.

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

0 radnik

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – Uprava dužnika je omogućila uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju koja nije vjerodostojna jer nije ažurno vođena, te je stanje obveza stečajnog dužnika 12.270,49 eura / 92.452,00 kn i odnosi se na neplaćen PDV, te doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, poreze i prireze, obveze prema dobavljačima.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

DA

Stečajni razlog:

Nesposobnost za plaćanje

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 75.266,03 kn / 9.989,52 Eur

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x1.000,00 kn /132,72 EUR +PDV)	7.500,00 kn	995,42 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja		
(ured, telefon, Internet, uredski materijal,		
poštanski troškovi)	300,00 kn	39,82 €
Putni troškovi	3.000,00 kn	398,17 €

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Vođenje žiro računa i bankarske naknade	750,00 kn	99,54 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.000,00 kn	132,72 €
Javnobilježnički troškovi	300,00 kn	39,82 €
Izrada žiga	139,99 kn	18,58 €
Troškovi knjigovodstvenog vještačenja	22.603,50 kn	3000,00 €
Sudska pristojba (uvjetno)	1.000,00 kn	265,45 €
Odvjetnički troškovi i troškovi suprotne strane u slučaju gubitka sporova, sudski troškovi,	37.672,50 kn	5000,00 €
UKUPNO:	75.266,03 kn	9.989,52 €

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

NE****Napomena:**

Dani kratkoročni zajmovi: 12.375 EUR / 93.240,43 kn – preminulom upravitelju zadruge Ivanu Milkoviću, OIB: 34717069184, Gašinci, Stjepana Radića 109b unutar 10g, prije njegove smrti – pitanje je koliko su pozajmice preminulom upravitelju zadruge Ivanu Milkoviću stvarne, jer pošto knjigovodstvena dokumentacije nije ažurno vođena od 2017. g., pitanje je postoje li gotovinska plaćanja od strane istog u ime stečajnog dužnika koja bi umanjila dane pozajmice. Za utvrditi stvarno stanje potrebno je provesti knjigovodstveno vještačenje. Za naplatu od nasljednika preminulog upravitelja zadruge bilo bi potrebno pokrenuti parnice, te je procjena da je potrebno osigurati 5.000,00 Eur / 37.672,50 kn za

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

odvjetničke troškove i troškove suprotne strane u slučaju gubitka spora, i 3.000,00 EUR / 22.603,50 kn za troškove financijskog vještačenja.

Potraživanja od kupaca: 27.513,00 EUR / 207.296,69 kn – u zastari, a vjerojatno u stvarnosti i ne postoje.

Potraživanja za veći pretporez od obveze u obračunskom razdoblju: 171,39 EUR / 1.291,37 kn - Potraživanje prema državi – upitna naplativost zbog duga dužnika državi prema drugim stavkama.

8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 120 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu:

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka
3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.; renato.sabljić@gmail.com

Poštarina	63,29 kn	8,40 €
Biljezi	19,97 kn	2,65 €
Računi	17,93 kn	2,38 €
Putni troškovi Pristup na ročište 29.01.2024. Relacija: Zagreb- Slavonski brod. prijeđeni kilometri 188 km x 2 =376 km x 0,50 Eur/ km =188,00 Eur + cestarina 6,5 Eur x 2) = 1514,43 kn / 201,00 Eur	1.514,43 kn	201,00 €
Ukupno	1.615,62 kn	214,43 €

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o
kriterijima i načinu obračuna i
plaćanju nagrade stečajnim
upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljić